



Общество с ограниченной ответственностью
«Торгово-Производственная Компания»
«РосТехСтрой»

140200 | Московская область, Воскресенск, ул. Московская, дом 32 | Тел. (495) 989 57 22
www.22dom.ru/ИНН: 5005056310/КПП:500501001/ОГРН:1125005002902
Р.сч.:40702810540200004444 в ОАО «Сбербанк России» БИК: 044525225

Наименование работ и затрат	Ед.	Кол-во	Цена руб дор
	изм		
1. Демонтажные работы			
Демонтаж стен (перегородок) кирпичных (1/ 4,1/ 2) и шлакоблочных	м.кв.		270
Демонтаж существующих ж/бетонных конструкций	м.куб		4500
Демонтаж существующих кирпичных конструкций	м.куб		1500
Демонтаж стен (перегородок) из ацеида, гипсолита, ГКЛ	м.кв.		140
Демонтаж дверных блоков	ед.		450
Демонтаж оконных блоков	ед.		525
Демонтаж плитки (пол, стены)	м.кв.		150
Демонтаж пола из паркетной доски	м.кв.		190
Демонтаж пола из линолеума, ковровина	м.кв.		90
Демонтаж штукатурного покрытия	м.кв.		90
Расчистка старой краски стен	м.кв.		85
Расчистка потолка от старой краски	м.кв.		110
Снятие старых обоев	м.кв.		90
Демонтаж смесителей	шт.		280
Демонтаж унитаза/биде	шт.		490
Демонтаж умывальника	шт.		390
Демонтаж ванны	шт.		800
Демонтаж радиаторов	шт.		420
2. Общестроительные работы			
Пробивка проемов в ж/б стенах	м.кв.		7500
Усиление проемов металлическим профилем	м.пог		3000
Гидроизоляция пола мастиками	м.кв.		200
Гидроизоляция пола рулонными материалами (два слоя) на битумной мастике	м.кв.		400
Устройство самовыравнивающейся стяжки пола	м.кв.		220
Устройство стяжки пола до 50 мм.	м.кв.		420
Армирование стяжки пола	м.кв.		450
Устройство перегородок в 1/2 кирпича	м.кв.		690
Устройство перегородок в 1 кирпич	м.кв.		900
Устройство перегородок из шлакоблоков, пазогребневых блоков	м.кв.		350
Устройство стен из гипсокартона (1-слой)	м.кв.		450
Устройство стен из гипсокартона (2-слоя)	м.кв.		590
Облицовка стен гипсокартоном (1-слой)	м.кв.		500



Общество с ограниченной ответственностью
«Торгово-Производственная Компания
«РосТехСтрой»

140200 | Московская область, Воскресенск, ул. Московская, дом 32 | Тел. (495) 989 57 22
www.22dom.ru/ИНН: 5005056310/КПП:500501001/ОГРН:1125005002902
Р.сч.:40702810540200004444 в ОАО «Сбербанк России» БИК: 044525225

Облицовка стен гипсокартоном на клею	М.КВ.		300
Гидроизоляция стен (в зависимости от влажности помещения)	М.КВ.		200
Армирование стен штукатурной сеткой	М.КВ.		150
Штукатурка стен	М.КВ.		560
Штукатурка потолка	М.КВ.		790
Штукатурка стен (под плитку)	М.КВ.		440
Штукатурная отделка проемов (откосов)	М.ПОГ.		625
Облицовка стен гипсокартоном (2-слоя)	М.КВ.		450
3. Отделочные работы			
3.1 Потолки			
Устройство реечных подвесных потолков	М.КВ.		470
Монтаж подвесного потолка "Армстронг"	М.КВ.		390
Устройство подвесного потолка из гипсокартона (1-слой)	М.КВ.		480
Устройство разноуровневого потолка из ГКЛ с прямолинейными элементами	М.КВ.		750
Устройство разноуровневого потолка из ГКЛ сложных геометрических форм с криволинейными элементами	М.КВ.		950
Грунтовка потолка	М.КВ.		30
Шпатлевка потолка	М.КВ.		420
Окраска потолка	М.КВ.		195
Устройство карниза декоративного (галтель)	М.ПОГ.		240
Шпатлевка и окраска карниза декоративного (галтель)	М.ПОГ.		110
Оклейка потолка сеткой "Строби", "паутинка"	М.КВ.		100
Устройство подвесного потолка из гипсокартона (2-слоя)	М.КВ.		500
3.2 Стены			
Оклейка стен сеткой "Строби", "паутинка"	М.КВ.		100
Шпатлевка гипсокартона	М.КВ.		300
Шпатлевка стен	М.КВ.		295
Грунтовка стен (включая каждый этап)	М.КВ.		40
Оклейка стен обоями (без подбора рисунка)	М.КВ.		210
Оклейка стен обоями (с подбором рисунка)	М.КВ.		250
Оклейка стен обоями под окраску	М.КВ.		170
Окраска стен по обоям	М.КВ.		280
Окраска стен по шпатлевке	М.ПОГ.		165
Грунтовка откосов	М.ПОГ.		22,5
Шпатлевка откосов (шириной до 400 мм)	М.ПОГ.		465
Окраска откосов	М.ПОГ.		160
Монтаж малярных уголков	М.ПОГ.		70
Устройство откосов из "панелита"	М.ПОГ.		390
Монтаж стеновых панелей (типа "панелит")	М.КВ.		450



Общество с ограниченной ответственностью
«Торгово-Производственная Компания»
«РосТехСтрой»

140200 | Московская область, Воскресенск, ул. Московская, дом 32 | Тел. (495) 989 57 22
www.22dom.ru/ИНН: 5005056310/КПП:500501001/ОГРН:1125005002902
Р.сч.:40702810540200004444 в ОАО «Сбербанк России» БИК: 044525225

3.3 Плиточные работы			
Облицовка стен керамической плиткой	м.кв.		780
Облицовка стен керамической плиткой по гипсокартону	м.кв.		850
Облицовка откосов, полуколонн керамической плиткой	м.кв.		750
Облицовка пола керамической плиткой	м.кв.		1200
Затирка швов	м.кв.		110
Устройство декоративного экрана ванны	ед.		2000
Установка бордюра, плинтуса керамического	м.пог.		360
Обработка углов помещений уголками, раскладками	м.пог.		50
Мозаика	м.кв.		1550
3.4 Полы			
Стяжка пола до 50мм	м.кв.		280
Настилка фанеры на пол под линолеум, паркет	м.кв.		340
Устройство пола из коммерческого линолеума	м.кв.		380
Устройство пола из ковровина, линолеума	м.кв.		290
Настилка подложки под ламинат, паркетную доску	м.кв.		45
Устройство пола из ламината на клею	м.кв.		300
Устройство пола из ламината с замком	м.кв.		300
Устройство пола из паркетной доски	м.кв.		450
Устройство пола из "штучного" паркета (от вида и способа укладки от 1.4 до 1.8)	м.кв.		780
Укладка художественного паркета	м.кв.		1200
Циклёвка паркета	м.кв.		250
Шпатлевка паркетных полов	м.кв.		85
Лакировка пола	м.кв.		250
Устройство тепло-звукоизоляции пола (однослойной)	м.кв.		90
Окраска плинтуса	м.пог.		60
Устройство плинтуса на клею	м.пог.		90
Устройство плинтуса на бетонное основание	м.пог.		50
Устройство плинтуса на деревянное основание	м.пог.		180
Устройство пола из плитки	м.кв.		900
4. Столярные работы			
Установка оконных блоков (стандартных)	ед.		2100
Установка подоконников	ед.		500
Установка дверных блоков	ед.		2700
Навеска дверных полотен (с врезанием петель)	ед.		1500
Установка замков	ед.		350
Установка фурнитуры	ед.		125
Установка готовых арок (стандартных)	ед.		1800
Устройство наличника	м.пог.		170



Общество с ограниченной ответственностью
«Торгово-Производственная Компания»
«РосТехСтрой»

140200 | Московская область, Воскресенск, ул. Московская, дом 32 | Тел. (495) 989 57 22
www.22dom.ru/ИНН: 5005056310/КПП:500501001/ОГРН:1125005002902
Р.сч.:40702810540200004444 в ОАО «Сбербанк России» БИК: 044525225

Устройство добора	м.пог.		210
Установка декоративных порошков	ед.		250
Установка дверных ограничителей	ед.		150
5.Сантехнические работы			
Монтаж и подключение умывальника	ед.		2000
Монтаж и подключение умывальника с мебелью	ед.		2800
Монтаж и подключение унитаза/биде	ед.		2900
Монтаж и подключение ванны без гидромассажа	ед.		3500
Монтаж и подключение ванны с гидромассажем	ед.		6500
Монтаж и подключение стиральной машины	ед.		3500
Монтаж и подключение смесителя	ед.		850
Монтаж и подключение водонагревателя	ед.		3500
Монтаж и подключение полотенцесушителя (не включая сварочные работы)	ед.		2700
Монтаж и подключение фильтров грубой очистки	ед.		330
Монтаж и подключение фильтров тонкой очистки	ед.		1350
Монтаж и подключение редукторов	ед.		980
Монтаж запорной арматуры	ед.		180
Монтаж трубопровода 1/2"-3/4" (металлопластик, полипропилен)	м.пог.		150
Монтаж трубопровода ПВХ 40-100 мм.	м.пог.		150
Устройство штробы (под трубу 1/2 -3/4") в бетоне	м.пог.		160
Устройство штробы (под трубу 40-100мм.) в бетоне	м.пог.		220
Устройство штробы (под трубу 1/2 -3/4") в кирпиче	м.пог.		140
Устройство штробы (под трубу 40-100мм.) в кирпиче	м.пог.		200
Монтаж и подключение радиаторов отопления	ед.		3800
Установка аксессуаров	ед.		250
Навеска зеркал	ед.		750
Врезка в действующую систему водоснабжения	ед.		2500
Монтаж трубопровода 1/2" - 3/4" (оцинковка)	м. пог.		350
Монтаж уголков с настенным креплением	шт.		250
6.Электромонтажные работы			
Устройство каналов в бетоне	м.пог.		250
Устройство каналов в кирпиче	м.пог.		150
Прокладка провода в готовых каналах/под штукатурку	м.пог.		100
Прокладка провода в гофре	м.пог.		120
Прокладка винипластовых труб (лотков)	м.пог.		50
Установка подрозетников, распаечных коробок в бетоне	ед.		380
Установка подрозетников, распаечных коробок в кирпиче	ед.		320
фальш-стенах	ед.		210



Общество с ограниченной ответственностью
«Торгово-Производственная Компания»
«РосТехСтрой»

140200 | Московская область, Воскресенск, ул. Московская, дом 32 | Тел. (495) 989 57 22
www.22dom.ru/ИНН: 5005056310/КПП:500501001/ОГРН:1125005002902
Р.сч.:40702810540200004444 в ОАО «Сбербанк России» БИК: 044525225

Монтаж розеток, выключателей	точка		380
Монтаж понижающих трансформаторов	ед.		350
Монтаж светильников (точечных)	ед.		360
Монтаж светильников (люминисцентных)	ед.		370
Монтаж защитных автоматов	ед.		340
Монтаж автоматов УЗО	ед.		570
Монтаж вентилятора	ед.		850
Монтаж «теплого пола» DEVI (экранированного)	м.кв.		760
Устройство ниши под распределительный щиток	ед.		1500
Установка распределительного щитка	ед.		2200
Прокладка провода в электрокоробе	м. пог.		150
7. Наружные работы			
Выемка грунта	м.куб		850
Монолитные работы (включая вязку арматуры)	м.куб		5000
Кладка кирпичная черновая	м.куб		1800
Кладка кирпичная лицевая	м.кв		1500
Кладка пеноблоков	м.куб		3600
Штукатурка фасада	м.кв		589
Шпатлевка фасада	м.кв		180
Окраска фасада по шпатлевке	м.кв		120
Устройство кровли из металлочерепицы	м.кв		300
Устройство кровли из других материалов	м.кв		350
Установка водостоков	м.пог		280
Ландшафтные работы (асфальт, тротуарная плитка, газоны)	м.кв		754
8. Монтаж кондиционирования			
Проектирование кондиционирования минимальная стоимость за один проект	шт.		14500
Монтаж кондиционирования помещений	м.кв.		200
Монтаж кондиционера в комплекте мощностью до 3,0 кВт			
Монтаж кондиционера в комплекте мощностью до 4,0 кВт	шт.		8500
Монтаж кондиционера в комплекте мощностью до 4,0 кВт	шт.		9500
Монтаж кондиционера в комплекте мощностью до 6,0 кВт	шт.		11500
Монтаж кондиционера в комплекте мощностью до 8,0 кВт	шт.		13500
Монтаж кондиционера в комплекте мощностью до 9,0 кВт	шт.		15500
Монтаж кондиционера в комплекте мощностью выше 9,0 кВт	шт.		16500
Монтаж кондиционирования мультисплит-системы в комплекте	шт.		18000



Общество с ограниченной ответственностью
«Торгово-Производственная Компания
«РосТехСтрой»

140200 | Московская область, Воскресенск, ул. Московская, дом 32 | Тел. (495) 989 57 22
www.22dom.ru/ИНН: 5005056310/КПП:500501001/ОГРН:1125005002902
Р.сч.:40702810540200004444 в ОАО «Сбербанк России» БИК: 044525225

Монтаж кондиционера потолочного типа мощностью до 3,0 кВт	шт.		13000
Монтаж кондиционера потолочного типа мощностью до 4,0 кВт	шт.		16000
Монтаж кондиционера потолочного типа мощностью до 6,0 кВт	шт.		18000
Монтаж кондиционера потолочного типа мощностью до 8,0 кВт	шт.		21000
Монтаж кондиционера потолочного типа мощностью выше 9,0 кВт	шт.		от 23 500
Установка кондиционера (кассетная сплит-система)	шт.		по проекту
Установка кондиционера (канальная сплит-система)	шт.		по проекту
Монтаж защитного козырька над внешним блоком кондиционера	шт.		1800
Штроба в стене под трассу кондиционера	пог. м.		800
Удлинение магистралей кондиционера	пог. м.		700
Пробитие отверстий в стене из кирпича	шт.		400
Пробитие отверстий в стене из бетона	шт.		600
Привлечение альпинистов	шт.		3500
Аренда автовышки (смена)	шт.		8000
Демонтаж внутреннего блока кондиционера	шт.		1500
Демонтаж внешнего блока кондиционера	шт.		1700
Установка дополнительного внутреннего блока	шт.		4000
Установка дополнительного внешнего блока	шт.		5000
Монтаж трассы холодоснабжения кондиционирования	пог. м.		450
Монтаж дренажных трубопроводов	пог. м.		290
Использование дополнительных подъёмных механизмов	шт.		4000
Дополнительный выезд	шт.		2000
Выезд представителя организации СтройМастер	шт.		1000
Дозаправка кондиционера хладагентом	шт.		1500
Снятие, установка подвесного потолка	м2		350
Замена фильтрующих элементов кондиционера	шт.		350